

specifikujte byt, na který se žádost podává:

Byt č. ..., o velikosti na ulici v Havířově-.....

Část A. Údaje o žadateli A

jméno a příjmení, titul: _____ **dat. nar.:** _____ **stav:** _____

adresa trvalého pobytu: _____ **státní příslušnost:** _____

kontaktní adresa¹: _____

číslo účtu pro účely případného vrácení zálohy na jistotu²: _____

O vyřízení žádosti požaduji být informován touto formou (označte křížkem a uveďte příslušný kontaktní údaj):

telefonicky na telefonní číslo: (povinný údaj)

emailem na elektronickou adresu:

dopisem na výše uvedenou adresu trvalého pobytu, případně kontaktní adresu

Část B. Údaje o společném žadateli B, kterému vznikne spolu s žadatelem A společné nájemní právo³

(uveďte se spolužijící manžel/manželka nebo jiná osoba, která žádá o byt společně s žadatelem A)

jméno a příjmení, titul: _____ **dat. nar.:** _____ **stav:** _____

vztah k žadateli A: _____ **státní příslušnost:** _____

adresa trvalého pobytu: _____

Část C. Přehled zaměstnání žadatele A za posledních 5 let

Název zaměstnavatele	zaměstnán od	zaměstnán do	důvod ukončení pracovního poměru

Část D. Přehled zaměstnání spolužadatele B za posledních 5 let

Název zaměstnavatele	zaměstnán od	zaměstnán do	důvod ukončení pracovního poměru

Část E. Současný zdroj příjmů žadatele (žadatelů)

(uveďte příjmy žadatele A, případně i B; pro účely posouzení žádosti se zohledňují zejména příjmy ze zaměstnání nebo z podnikání, a dále důchodové příjmy nebo renta, nikoli však dávky státní sociální podpory nebo dávky v systému pomoci v hmotné nouzi, s výjimkou dávek nemocenského pojištění, rodičovského příspěvku nebo odměny pěstouna)

	aktuální výše dosahovaného čistého měsíčního příjmu v Kč	specifikace příjmu uveďte, zda jde o mzdu/plat od zaměstnavatele vč. úvazku (DPP, DPČ, HPP), příjem z podnikání vč. oboru, nebo specifikujte jiný zdroj příjmu	plátce (uveďte název zaměstnavatele, plátce dávky apod.)
Žadatel A			
Žadatel A			
Žadatel B			
Žadatel B			

Uveďte, zda jste jako osoba povinná (dlužník) účastníkem exekučního, vykonávacího nebo insolvenčního řízení:

Žadatel A: NE / ANO – specifikujte: _____

Žadatel B: NE / ANO – specifikujte: _____

Část F.

Zvláštní okolnosti, které by dle žadatele (žadatelů) mohly mít vliv na uzavření nájemní smlouvy, může žadatel uvést na samostatném listu připojeném k této žádosti. Splňuje-li žadatel prokazatelně některý z důvodů pro mimořádné přidělení bytu dle Zásad pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova, může si po kontrole a potvrzení této žádosti ze strany MRA podat zvláštní Žádost o přidělení bytu z mimořádných důvodů. Žádost o přidělení bytu z mimořádných důvodů se podává na Ekonomický odbor Magistrátu města Havířova a může být projednána pouze v případě splnění veškerých podmínek pro řádné přidělení bytu. Odmítne-li žadatel byt, který mu byl přidělen na základě Žádost o přidělení bytu z mimořádných důvodů, propadá v takovém případě složená záloha na jistotu v plné výši 5.000,- Kč.

¹ Vyplňte pouze v případě, je-li Vaše kontaktní adresa odlišná od adresy trvalého pobytu
² Vyplňte číslo účtu včetně kódu banky, na které požadujete zaslat složenou zálohu na jistotu v případě, že Vám nebude byt přidělen
³ Část B vyplňte pouze v případě, že o byt žádá společně více osob, např. manželé či nesezdaný pár. Nájemní smlouva bude uzavřena s oběma uvedenými žadateli, kteří budou za nájem odpovídat společně a nerozdílně. Osoby žijící s žadatelem ve společné domácnosti, které se nemají stát smluvní stranou nájemní smlouvy (např. děti a jiné spolubydlící osoby) se v části B neuvádějí. O vyřízení žádosti bude informován pouze žadatel A.

Část G. Přehled osob, které by s žadatelem (žadatelem) bydlely v předmětném bytě ve společné domácnosti:		
Jméno a příjmení	Datum narození	Vztah k žadateli

Část H. Poučení žadatele (žadatelů)

Žadatel bere na vědomí, že při podání žádosti je povinen zaplatit zálohu na jistotu ve výši 5.000 Kč. V případě neuzavření nájemní smlouvy z důvodu na straně žadatele bude žadateli ze složené zálohy stržena částka ve výši 1.000,- Kč. Uzavření nájemní smlouvy je podmíněno úhradou jistoty a sepisem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, v němž se nájemce zaváže splnit pohledávky a jiné nároky pronajímatele vyplývající z nájemního vztahu. Posuzování této žádosti a uzavírání nájemních smluv k bytům ve vlastnictví statutárního města Havířova se řídí platnými Zásadami pro uzavírání nájemních smluv k uvolněným bytům v majetku města Havířova. Podpisem této žádosti žadatel prohlašuje, že se s těmito zásadami, jakož i průvodními informacemi připojenými k Záměru pronájmu předmětného bytu, zveřejněného prostřednictvím webových stránek obchodní společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., řádně seznámil. Žadatel bere na vědomí, že na přidělení bytu není právní nárok a uzavření nájemní smlouvy se nelze domáhat právní cestou. Pronajímatel je oprávněn záměr pronájmu konkrétního bytu kdykoliv do uzavření nájemní smlouvy zrušit; žadatel nemá právo na náhradu jakékoli újmy vzniklé z neuzavření nájemní smlouvy. Žadatel dále bere na vědomí, že pronajímatel může požadovat doplnění nebo upřesnění údajů poskytnutých žadatelem. **Žadatelem může být pouze občan ČR.**

Část I. Zpracování osobních údajů

Žadatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že na základě této žádosti budou ve smyslu obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 (GDPR) a dalších právních předpisů na ochranu osobních údajů zpracovávány veškeré jím poskytnuté osobní údaje, včetně údajů o třetích osobách, a to za účelem vzájemného plnění a vyřízení všech záležitostí vyplývajících z této žádosti, tj. zejména za účelem rozhodování o žádosti, vypořádání vzájemných práv a povinností spojených s podáním žádosti (záloha na jistotu), a uložení žádosti pro evidenční účely; nebudou-li osobní údaje v rozsahu vyplývajícím z této žádosti poskytnuty, nebude žádost posouzena. Zpracovatelem poskytnutých osobních údajů je společnost Městská realitní agentura, s.r.o., IČ: 64084744, se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov, která provádí zpracování pro správce statutárního města Havířov. Další informace o zpracování osobních údajů a poučení o právech subjektu údajů naleznete na webových stránkách zpracovatele www.mra.cz. Bude-li žadateli byt přidělen, dává žadatel současně svolení, aby jím poskytnuté údaje byly předány k samostatnému zpracování notářem pro účely sepisu notářského zápisu, který představuje podmínku pro uzavření nájemní smlouvy.

Část J. Čestné prohlášení žadatele (žadatelů)

Žadatel tímto čestně prohlašuje, že:

- veškeré údaje v této žádosti uvedl pravdivě a úplně,
- že je schopen řádně platit poplatky spojené s užíváním bytu z vlastních zdrojů,
- že v posledních pěti letech nebyl nájemcem, případně vlastníkem jakéhokoliv bytu, který pozbyl v důsledku nedodržování svých povinností nájemce nebo vlastníka bytu, že nemá za období posledních pěti let žádné dluhy vůči pronajímatelům bytů, že v předcházejících bydlitích neporušoval dobré mravy v bytě a v domě a nenarušoval sousedské soužití,
- že nemá žádné dluhy po splatnosti vůči městu Havířovu, vůči příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je město a vůči městským obchodním společnostem. Pro ověření skutečností dle písm. c) žadatel níže uvádí přehled bytů, které měl v posledních pěti letech až do současnosti v nájmu nebo vlastnictví; v případě společných žadatelů se do přehledu uvedou i byty společného žadatele B:

adresa, velikost a číslo bytu	vlastník/pronajímatel bytu	byť užíván od - do	důvod ukončení užívání bytu

Svým podpisem vyjadřují žadatelé souhlas se všemi skutečnostmi uvedenými v této žádosti.

V Havířově dne

Podpis žadatele A.....

Podpis žadatele B.....

**V případě nedostatku místa uveďte potřebné údaje na samostatný list a označte příslušnou část žádosti, ke které se údaje vztahují*

KONTROLA ŽÁDOSTI (vyplní Bytové oddělení MRA):

žádost podána řádně a včas, byly předloženy požadované doklady a zaplacená záloha na jistotu		
žádost je způsobilá k dalšímu projednání		