

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše zn: VZ/12/MRA/20

Vyřizuje: Petr Wrubel

Tel: +420596808142

E-mail: wrubel@mra.cz

Datum 24.02.2020

### Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace

Statutární město Havířov zastoupené na základě Příkazní smlouvy společností Městská realitní agentura, s.r.o., Vás jako případného zájemce o níže uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu vyzývá k podání nabídky a k prokázání kvalifikace.

|   |  |
|---|--|
| Identifikační údaje veřejného zadavatele: | <b>Statutární město Havířov</b><br>se sídlem: Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město<br>IČ: 00297488<br>DIČ: CZ 00297488<br>zastoupené na základě Příkazní smlouvy společností<br><b>Městská realitní agentura, s.r.o.</b><br>se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov<br>IČ: 64084744<br>oprávněný zástupce:<br>Marek Klimša, vedoucí investičně provozního odboru     |
| Název veřejné zakázky:                    | <b>Zhotovení PD na rekonstrukci obytného domu na ul. K.V. Raise 8 - 14.</b>  |
| Evidenční číslo EVZ:                      | <b>VZ/12/MRA/20</b>  |
| Druh veřejné zakázky:                     | Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.<br><br>V souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“), se jedná o zakázku zadávanou mimo režim zákona, přičemž zadavatel uvádí, že pokud je ve výzvě na tento zákon odkazováno, je tak učiněno pouze z důvodu specifikace rozsahu prokázání kvalifikace. |

|   |  |
|---|--|
| Předmět veřejné zakázky:  | <p>Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci obytného domu na ul. K.V. Raise 8, 10, 12, 14 v Havířově, vč. výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru.</p> <p>Dílo bude zpracováno v souladu s platnými Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce, Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce konkrétních výzev a souvisejících dokumentů v rámci Integrovaného regionálního operačního programu – Výzva IROP č. 78 - Energetické úspory v bytových domech III.</p> <p>Projektová dokumentace bude zpracována dle požadavků uvedených v příloze č. 1 Smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor.</p> |
| Prohlídka místa plnění:   | <b>ANO, po tel. domluvě na tel. č. 734785285</b>   |
| Doba realizace veřejné zakázky:   | Do 200 dní od podpisu smlouvy, viz čl. IV. odst. 1.a) a 1.b) smlouvy   |
| Poskytnutí zálohy:  | <b>NE</b>  |
| Dílčí plnění:   | <b>NE</b>  |
| Varianty nabídky:   | <b>NE</b>  |
| Kontaktní údaje pro podání žádosti o vysvětlení podmínek zadávacího řízení: | <p><b>Petr Wrubel</b>, technik investic a oprav společnost Městská realitní agentura, s.r.o.<br/> Tel: +420596808142<br/> E-mail: wrubel@mra.cz</p> <p>Dotaz k zadání veřejné zakázky je účastník povinen doručit písemně (může být také e-mailem) nejpozději do 27.04.2020 do 10:00 hod. K později podaným dotazům nebude zadavatel přihlížet.</p>  |
| Lhůta pro podání nabídek:   | <b>Do 03.03.2020 do 07:30 hod.</b>   |
| Způsob a místo podání nabídek:  | <p>Zadavatel požaduje předložení nabídky pouze v listinné podobě. Zadavatel neumožňuje předložení nabídky v elektronické podobě.</p> <p>Místo podání nabídky je sekretariát společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., ul. U Lesa 865/3a, 736 01, Havířov-Město, v provozní době:<br/> pondělí: 7:00 – 12:00 hod., 13:00 – 17:00 hod.<br/> úterý: 7:00 – 12:00 hod.<br/> středa: 7:00 – 12:00 hod., 13:00 – 17:00 hod.<br/> čtvrtek: 7:00 – 12:00 hod.<br/> pátek: 7:00 – 12:00 hod.</p> <p>Obálky budou označeny:</p>   |

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: sekr@mra.cz  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

|   |   |
|---|---|
|   | <p>„Neotvírat“ <b>VZ/12/MRA/20</b><br/> <b>„Zhotovení PD na rekonstrukci obytného domu na ul. K.V. Raise 8 - 14“, název a adresa odesílatele (dodavatele).</b></p> <p>Nabídky budou v zalepené obálce opatřené razítkem na přelepu.</p>   |
| Zadávací lhůta:   | 30 dnů od konce lhůty pro podání nabídek  |
| Kritérium hodnocení:  | Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.   |
| Způsob hodnocení nabídek:                                   | <p><b>Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.</b></p> <p><b>V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen, bude pořadí takovýchto nabídek stanoveno podle okamžiku doručení nabídky, přičemž za výhodnější nabídku se považuje nabídka, která byla doručena dříve.</b></p> |
| Základní způsobilost:                                       | <p>v rozsahu § 74 odst. 1 a 3 zákona</p> <p>Způsob prokázání: originál nebo úředně ověřená kopie čestného prohlášení vlastnoručně podepsaného oprávněným zástupcem účastníka ne starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky (viz příloha č. 4 této výzvy)</p>   |
| Profesní způsobilost:                                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, ne starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky</li> <li>doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují</li> </ol> <p>Způsob prokázání: kopie příslušených dokladů (nemusí být ověřené)</p>              |
| Ekonomická kvalifikace:                                     | Originál nebo úředně ověřená kopie čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, vlastnoručně podepsaného oprávněným zástupcem účastníka (viz příloha č. 5 této výzvy).   |
| Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů: | V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, každý dodavatel samostatně. Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti  |

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: [sekr@mra.cz](mailto:sekr@mra.cz)  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

|   |  |
|---|--|
|   | <p>dodavatelů nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně odpovědnost vůči zadavateli a třetím osobám v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a to po celou dobu trvání závazků vyplývajících z veřejné zakázky.</p> <p>Účastníci jsou v případě společné účasti povinni v nabídce uvést adresu, na kterou mají být zasílány písemnosti, kdy odeslání písemnosti na tuto adresu zadavatel bude považovat za odeslání každému účastníkovi společné nabídky.</p> <p>Pokud se účastník podílí na podání společné nabídky, pak již nemůže podat sám nabídku, nemůže být účastníkem jiné společné nabídky a nemůže být osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci.</p>   |
| <p>Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele:</p> | <p>Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku) požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) doklady o splnění základní způsobilosti poddodavatele,</li> <li>b) výpis z obchodního rejstříku poddodavatele, pokud je v rejstříku zapsán,</li> <li>c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,</li> <li>d) doklad o oprávnění k podnikání poddodavatele v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, na jakém se bude poddodavatel podílet (zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,</li> <li>e) kopii (nemusí být ověřená) písemného závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokazuje kvalifikaci za účastníka. Má se za to, že požadavek podle tohoto písm. e) je splněn, pokud obsahem písemného závazku poddodavatele je jeho společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím poddodavatele kvalifikaci o poskytnutí významných dodávek, musí dokument podle tohoto písm. e) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat práce, ke kterým se</li> </ol> |

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: [sekr@mra.cz](mailto:sekr@mra.cz)  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

|   |  |
|---|--|
|   | <p>prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Poddodavatel, jehož prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, pak již nemůže podat sám nabídku a nemůže být účastníkem jiné společné nabídky.</p>  |
| Jiný způsob prokázání kvalifikačních předpokladů: | <p>Účastník může splnění kvalifikačních předpokladů prokázat předložením kopie (nemusí být ověřená) seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo kopie platného certifikátu systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém doklad obsahuje požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů. Doklady musí být vydané v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.</p> <p>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ust. § 231 odst. 4 zákona. Seznam kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikát může dodavatel nahradit osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu.</p> <p>V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.</p> |
| Plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatelem:   | <p>Požadavky zadavatele na možnost plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatelem:</p> <p>Účastník je v této souvislosti povinen předložit vyplněný „Seznam poddodavatelů“ (viz příloha č. 3 této výzvy).</p> <p><b>Seznam poddodavatelů musí vyplnit i ten účastník, který nebude při provádění díla využívat poddodavatele, přičemž v takovém případě účastník kolonky s požadovanými údaji proškrtne a formulář podepíše.</b></p>   |

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: [sekr@mra.cz](mailto:sekr@mra.cz)  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Požadavky na zpracování nabídky: | <p><u>Zpracování nabídkové ceny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bude uvedena v české měně;</li> <li>- musí obsahovat veškeré nutné náklady potřebné k realizaci předmětu zakázky včetně všech nákladů souvisejících;</li> <li>- cena bude uvedena bez DPH a vč. DPH;</li> <li>- nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky (příloha č. 1 této výzvy) a dále v návrhu smlouvy o dílo; údaj o nabídkové ceně musí být v těchto listinách shodný, a dále musí odpovídat ceně uvedené ve zpracovaném rozpočtu.</li> </ul> <p><u>Doplnění návrhu smlouvy o dílo:</u></p> <p>Návrh smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této výzvy) účastník doplní o tyto údaje:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. identifikační údaje účastníka</li> <li>2. nabídková cena dle čl. V. odst. 1.a) a 1.b)</li> </ol> <p>Údaje, které má účastník vyplnit, jsou ve smlouvě podbarveny.</p> <p>Upozornění: zadavatel nepřipouští změnu obchodních a platebních podmínek, které jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.</p> |
| Obsah nabídky:                   | <p>Nabídka účastníka musí obsahovat tyto dokumenty:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. vlastnoručně podepsaný <i>návrh smlouvy o dílo</i> (příloha č. 2 této výzvy) v jednom vyhotovení, včetně všech příloh.</li> <li>2. <i>doklady a informace</i> prokazující splnění kvalifikace účastníka v rozsahu dle této výzvy.</li> <li>3. případné <i>plné moci či pověření</i> pro osobu (y) podepisující, pokud doklady nepodepisuje účastník či statutární zástupce účastníka.</li> </ol> <p>Nabídku účastník zašle v jednom vyhotovení.</p>  |
| Jazyk                            | <p>Zadavatel pro všechny písemnosti vztahující se k tomuto zadávacímu řízení i k plnění smlouvy o dílo do budoucna stanoví povinnost jejich vyhotovení v českém jazyce. Písemnosti v jiném než českém jazyce účastník doplní překladem do českého jazyka.</p> <p>Zadavatel pro všechna ústní jednání vztahující se k tomuto zadávacímu řízení i k plnění smlouvy o dílo do budoucna stanoví jako jednacím jazyk češtinu nebo slovenštinu.</p>  |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Závěrečná ustanovení | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Včas doručené nabídky se stávají majetkem zadavatele a účastníci nemají nárok na úhradu nákladů řízení.</li> <li>2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.</li> <li>3. Zadavatel si vyhrazuje právo na doplnění zadávacích podmínek, na zrušení zadávacího řízení, příp. další jednání o nabídkách.</li> </ol> |
| Přílohy výzvy:       | <ol style="list-style-type: none"> <li>č. 1 - Krycí list nabídky</li> <li>č. 2 - Návrh smlouvy o dílo</li> <li>č. 3 - Seznam poddodavatelů</li> <li>č. 4 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti</li> <li>č. 5 - Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku</li> </ol>   |

.....  
Marek Klimša, vedoucí investičně provozního odboru

Počet stran: 7