

Č. j.: MMH/44232/2019
Počet listů dokumentu: 1
Počet příloh: 0

Zn.: **ZS/8/RMH/19**

Rada města Havířova
usnesením číslo: 725/13RM/2019 ze dne 06.05.2019 schválila tento:

Dodatek č. 1
k Zásadám pro vznik nájmu bytů v domech zvláštního určení
v majetku statutárního města Havířova
(zn. ZS/19/RMH/2015)

Článek I
Změna textu zásad

Článek IX „Podmínky uzavření nájemní smlouvy“ odst. 3 nově zní:

„3. Město pronajme byt občanovi na dobu určitou 6 měsíců. V případě, že nájemce plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů, především neporušuje dobré mravy v bytě a v domě, nenarušuje sousedské soužití a není a nebyl u něho evidován dluh na nájmemném a službách spojených s bydlením, lze po skončení nájmu nájemní vztah prodloužit o dalších 6 měsíců. V dalším období lze obnovovat nájemní smlouvu vždy o další rok za předpokladu, že nájemce nadále řádně plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů. Plní-li nájemce veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů nepřetržitě po dobu 3 let, lze po této době nájemní poměr změnit na dobu neurčitou.“

Článek IX „Podmínky uzavření nájemní smlouvy“ odst. 4 nově zní:

„4. Uzavření nájemní smlouvy je podmíněno úhradou jistoty (kauce) ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.“

Článek II
Účinnost

Tento dodatek č. 1 k Zásadám pro vznik nájmu v domech zvláštního určení v majetku statutárního města Havířova zn. ZS/19/RMH/2015 nabývá účinnosti dne 01.07.2019.

Za Radu města Havířova:

Bc. Josef Bělíca v. r.
primátor města

Mgr. Stanislava Gorecká v. r.
náměstkyně primátora
pro sociální oblast