

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše zn: VZ/101/MRA/18

Vyřizuje: Adam Langer

Tel: +420730800038

E-mail: investice-2@mra.cz

Datum: 10.12.2018

### Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace

Statutární město Havířov zastoupené na základě Příkazní smlouvy společností Městská realitní agentura, s.r.o., Vás jako případného zájemce o níže uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu vyzývá k podání nabídky a k prokázání kvalifikace.

Identifikační údaje veřejného zadavatele:	<b>Statutární město Havířov</b> se sídlem: Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město IČ: 00297488 DIČ: CZ 00297488 zastoupené na základě Příkazní smlouvy společností <b>Městská realitní agentura, s.r.o.</b> se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov IČ: 64084744 DIČ: CZ64084744 oprávněný zástupce: Ing. Eva Horáková, vedoucí ekonomického odboru
Název veřejné zakázky:	<b>Úklidové práce ve společných prostorech vybraných budov, rok 2019</b>
Evidenční číslo EVZ:	<b>VZ/101/MRA/18</b>
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.  V souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“), se jedná o zakázku zadávanou mimo režim zákona, přičemž zadavatel uvádí, že pokud je ve výzvě na tento zákon odkazováno, je tak učiněno pouze z důvodu specifikace rozsahu prokázání kvalifikace.
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je výběr dodavatele na provádění úklidových prací. Dodavatel bude provádět na základě této výzvy

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: sekr@mra.cz  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

	<p>úklidové práce, které jsou specifikovány v příloze č. 1 Smlouvy o dílo. Vybranému dodavateli budou při podpisu smlouvy o dílo zapůjčeny klíče a to po dobu trvání Smlouvy o dílo.</p> <p><b>Vybraný dodavatel bude při provádění úklidů používat vlastní vodu.</b></p> <p>Domy na ul. Jarošova 31b a Obránců míru 10 v Havířově – Šumbarku se nachází ve vyloučené lokalitě. Při naceňování prací v těchto domech je potřeba brát v úvahu, že součástí úklidu může být i odklizení většího množství odpadu, uklízení výkalů, moči, apod. V domě na ul. Jarošova 31b se neuklízí podesty u bytů. V domech na ul. Jarošova 31b, Nákupní 1 a 3 se dále bude 1x měsíčně provádět utírání obkladů ve vestibulu a v 1. patře.</p> <p>Dům na ul. Jedlová 4 se bude uklízet pouze do 1. patra a dům na ul. Moravská 41 se bude uklízet pouze 2x měsíčně, viz příloha č. 1 Smlouvy o dílo.</p> <p>Smlouva o dílo bude uzavřena s jedním dodavatelem.</p> <p><b>Cena v krycím listě nabídky dle přílohy č. 1 této výzvy bude zahrnovat cenu za měsíční plnění předmětu Smlouvy o dílo. Nabídková cena připadající na jeden byt bude stanovena za každý dům zvlášť. Cena za jeden byt bude vynásobena celkovým počtem bytů daného domu. Ceny po vynásobení budou sečteny. Účastník vyplní pouze žlutě podbarvené kolonky v příloze č. 1 Smlouvy o dílo. Vypočtená „cena celkem“ bude uvedena v krycím listě nabídky. Cena bude uvedena jako cena celkem bez DPH a cena s DPH.</b></p> <p>Dále uveďte, zda jste či nejste plátcem DPH.</p>
Prohlídka místa plnění:	<b>NE</b>
Doba realizace veřejné zakázky:	Od uzavření smlouvy o dílo do 31.12.2019
Poskytnutí zálohy:	<b>NE</b>
Dílčí plnění:	<b>NE</b>
Varianty nabídky:	<b>NE</b>
Kontaktní údaje pro podání žádosti o vysvětlení podmínek	<b>Ing. Adam Langer</b> , technik investic a oprav společnost Městská realitní agentura, s.r.o. Tel: +420730800038

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmcii7

E-mail: sekr@mra.cz  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

zadávacího řízení:	E-mail: investice-2@mra.cz  Dotaz k zadání veřejné zakázky je účastník povinen doručit písemně (může být také e-mailem) nejpozději do 17.12.2018 do 10:00 hod. K později podaným dotazům nebude zadavatel přihlížet.
Lhůta pro podání nabídek:	<b>Do 21.12.2018 do 08:00 hod.</b>
Způsob a místo podání nabídek:	Zadavatel požaduje předložení nabídky pouze v listinné podobě. Zadavatel neumožňuje předložení nabídky v elektronické podobě. Místo podání nabídky je sekretariát společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., ul. U Lesa 865/3a, 736 01, Havířov-Město, v provozní době:  pondělí: 7:00 – 12:00 hod., 13:00 – 17:00 hod. úterý: 7:00 – 12:00 hod. středa: 7:00 – 12:00 hod., 13:00 – 17:00 hod. čtvrtek: 7:00 – 12:00 hod. pátek: 7:00 – 12:00 hod.  Obálky budou označeny: „Neotvírat“ <b>VZ/101/MRA/18</b> <b>„Úklidové práce ve společných prostorech vybraných budov, rok 2019“</b> <b>název a adresa odesílatele</b> <b>(dodavatele).</b>  Nabídky budou v zalepené obálce opatřené razítkem na přelepu.
Zadávací lhůta:	30 dnů od konce lhůty pro podání nabídek
Kritérium hodnocení:	Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
Způsob hodnocení nabídek:	<b>Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.</b>  <b>V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen, bude pořadí takovýchto nabídek stanoveno podle okamžiku doručení nabídky, přičemž za výhodnější nabídku se považuje nabídka, která byla doručena dříve.</b>
Základní způsobilost:	v rozsahu § 74 odst. 1 a 3 zákona  Způsob prokázání: originál nebo úředně ověřená kopie

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: sekr@mra.cz  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

	čestného prohlášení vlastnoručně podepsaného oprávněným zástupcem účastníka ne starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky (viz příloha č. 4 této výzvy)
Profesní způsobilost:	<p>1. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, ne starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky</p> <p>2. doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují</p> <p>Způsob prokázání: kopie příslušených dokladů (nemusí být ověřené)</p>
Ekonomická kvalifikace:	Originál nebo úředně ověřená kopie čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, vlastnoručně podepsaného oprávněným zástupcem účastníka (viz příloha č. 5 této výzvy).
Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:	<p>V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, každý dodavatel samostatně. Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně odpovědnost vůči zadavateli a třetím osobám v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a to po celou dobu trvání závazků vyplývajících z veřejné zakázky.</p> <p>Účastníci jsou v případě společné účasti povinni v nabídce uvést adresu, na kterou mají být zasílány písemnosti, kdy odeslání písemnosti na tuto adresu zadavatel bude považovat za odeslání každému účastníkovi společné nabídky.</p> <p>Pokud se účastník podílí na podání společné nabídky, pak již nemůže podat sám nabídku, nemůže být účastníkem jiné společné nabídky a nemůže být osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci.</p>
Prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele:	<p>Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku) požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit</p> <p>a) doklady o splnění základní způsobilosti poddodavatele,</p> <p>b) výpis z obchodního rejstříku poddodavatele, pokud je v rejstříku zapsán,</p>

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: sekr@mra.cz  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

	<p>c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,</p> <p>d) doklad o oprávnění k podnikání poddodavatele v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, na jakém se bude poddodavatel podílet (zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,</p> <p>e) kopii (nemusí být ověřená) písemného závazku poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokazuje kvalifikaci za účastníka. Má se za to, že požadavek podle tohoto písm. e) je splněn, pokud obsahem písemného závazku poddodavatele je jeho společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem. Prokazují-li však dodavatel prostřednictvím poddodavatele kvalifikaci o poskytnutí významných dodávek, musí dokument podle tohoto písm. e) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.</p> <p>Poddodavatel, jehož prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, pak již nemůže podat sám nabídku a nemůže být účastníkem jiné společné nabídky.</p>
<p>Jiný způsob prokázání kvalifikačních předpokladů:</p>	<p>Účastník může splnění kvalifikačních předpokladů prokázat předložením kopie (nemusí být ověřená) seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo kopie platného certifikátu systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém doklad obsahuje požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.</p> <p>Doklady musí být vydané v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.</p> <p>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ust. § 231 odst. 4 zákona.</p> <p>Seznam kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikát může dodavatel nahradit osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu.</p> <p>V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí,</p>

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: [sekr@mra.cz](mailto:sekr@mra.cz)  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

	prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
Plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatelem:	Požadavky zadavatele na možnost plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatelem: Účastník je v této souvislosti povinen předložit vyplněný „Seznam poddodavatelů“ (viz příloha č. 3 této výzvy). <b>Seznam poddodavatelů musí vyplnit i ten účastník, který nebude při provádění díla využívat poddodavatele, přičemž v takovém případě účastník kolonky s požadovanými údaji proškrtne a formulář podepíše.</b>
Požadavky na zpracování nabídky:	<u>Zpracování nabídkové ceny:</u> - bude uvedena v české měně; - musí obsahovat veškeré nutné náklady potřebné k realizaci předmětu zakázky včetně všech nákladů souvisejících; - cena bude uvedena bez DPH - nabídková cena bude uvedena v krycím listě nabídky (příloha č. 1 této výzvy) a dále v příloze č. 1 Smlouvy o dílo; údaj o nabídkové ceně musí být v těchto listinách shodný.  <u>Doplnění návrhu Smlouvy o dílo:</u> Návrh Smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této výzvy) účastník doplní o tyto údaje: 1. identifikační údaje účastníka 2. příloha č. 1 Smlouvy o dílo 3. kontaktní osoby dle čl. X odst. 3  Údaje, které má účastník vyplnit, jsou ve smlouvě podbarveny.  Upozornění: zadavatel nepřipouští změnu obchodních a platebních podmínek, které jsou uvedeny v návrhu Smlouvy o dílo. Zadavatel nepřipouští provést změny v nepodbarveném textu návrhu Smlouvy o dílo.
Obsah nabídky:	Nabídka účastníka musí obsahovat tyto dokumenty: 1. vlastnoručně podepsaný <i>návrh Smlouvy o dílo</i> (příloha č. 2 této výzvy) v jednom vyhotovení, včetně všech příloh. 2. <i>doklady a informace</i> prokazující splnění kvalifikace účastníka v rozsahu dle této výzvy. 3. případné <i>plné moci či pověření</i> pro osobu (y) podepisující, pokud doklady nepodepisuje účastník či statutární zástupce účastníka. 4. Čestné prohlášení o tom, že dodavatel bude mít po

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: sekr@mra.cz  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631

	<p>celou dobu trvání Smlouvy o dílo platnou a činnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem činností na základě této smlouvy do výše minimálně 3.000.000,- Kč.</p> <p>Nabídku účastník zašle v jednom vyhotovení.</p>
Jazyk	<p>Zadavatel pro všechny písemnosti vztahující se k tomuto zadávacímu řízení i k plnění Smlouvy o dílo do budoucna stanoví povinnost jejich vyhotovení v českém jazyce. Písemnosti v jiném než českém jazyce účastník doplní překladem do českého jazyka.</p> <p>Zadavatel pro všechna ústní jednání vztahující se k tomuto zadávacímu řízení i k plnění Smlouvy o dílo do budoucna stanoví jako jednacím jazyk češtinu nebo slovenštinu.</p>
Závěrečná ustanovení	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Včas doručené nabídky se stávají majetkem zadavatele a účastníci nemají nárok na úhradu nákladů řízení.</li> <li>2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.</li> <li>3. Zadavatel si vyhrazuje právo na doplnění zadávacích podmínek, na zrušení zadávacího řízení, příp. další jednání o nabídkách.</li> </ol>
Přílohy výzvy:	<p>č. 1 - Krycí list s přiloženým rozpisem ceny  č. 2 - Návrh smlouvy o dílo  č. 3 - Seznam poddodavatelů  č. 4 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti  č. 5 - Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku</p>

.....  
Ing. Eva Horáková, vedoucí ekonomického odboru

Počet stran: 7

IČ: 64084744  
DIČ: CZ64084744

Tel.: 596 808 111  
ID datové schránky: axsmci7

E-mail: sekr@mra.cz  
[www.mra.cz](http://www.mra.cz)

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn.: C 8631